



**Fejér Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság**
Igazgató-helyettesi Szervezet
Területi Vízügyi Hatóság



H-8000 Székesfehérvár, Szt. Flórián krt. 2. ☒: 8001 Székesfehérvár, Pf.: 238.
Tel: (06-22) 512-150 Fax: (06-22) 512-168 E-mail: fejer.vizugy@katved.gov.hu

Szám: 1282-1 /2014/F-VH

Tárgy: Pétfürdő, Berhidai u. 2-6
környezetének vízrendezése
vízjogi létesítési engedély

Ügyintéző: Virág Imre

VKSZ: 269/5908-20895

HATÁROZAT

1. Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata (8105 Pétfürdő, Berhidai u. 6.) – a továbbiakban: engedélyes – részére az alábbi feltételek mellett

vízjogi létesítési engedélyt

adok arra, hogy Pétfürdő, Berhidai u. 2-6 környezetének vízrendezését a Geoplaner Építőipari Tervező Kft. (8200 Veszprém, József Attila utca 40.) által 670/14 tervszámon készített dokumentáció alapján megvalósítsa.

2. A vízilétesítmények építését, vízimunkák végzését az alábbi főbb műszaki jellemzők betartása mellett engedélyezett:
 - 2.1. A vízilétesítmények, vízimunkák végzésének helye: Pétfürdő 2367, 2374, 2375, 2377/2 hrsz.-ú ingatlanok.
 - 2.2. Vízigyűjtő terület, vízmennyiség:

A1 jelű vízigyűjtő:

terület: 1900 m²

lefolyási tényező: 1

csapadék tartósság: 10 perc

csapadék gyakoriság: 4 év

csapadék intenzitás: 270 l/s/ha

vízhozam: 51,3 l/s

A2 jelű vízigyűjtő:

terület: 1750 m²

Vízügyi és vízvédemi hatósági ügyekben előzetes időpont-egyeztetést követően az ügyfelek az alábbi időpontokban fordulhatnak kérdéseikkel személyesen a hatósághoz, illetve tekinthetnek be az eljárás során keletkezett iratokba:

Hétfő, szerda: 9:00-12:00, 14:00-16:00

Péntek: 9:00-12:00

8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1. Tel: 22/514-318

lefolyási tényező: 1
 csapadék tartósság: 10 perc
 csapadék gyakoriság: 4 év
 csapadék intenzitás: 270 l/s/ha
 vízhozam: 48,6 l/s

A3 jelű vízgyűjtő:

terület: 1600 m²
 lefolyási tényező: 1
 csapadék tartósság: 10 perc
 csapadék gyakoriság: 4 év
 csapadék intenzitás: 270 l/s/ha
 vízhozam: 43,2 l/s

A4 jelű vízgyűjtő:

terület: 960 m²
 lefolyási tényező: 1
 csapadék tartósság: 10 perc
 csapadék gyakoriság: 4 év
 csapadék intenzitás: 270 l/s/ha
 vízhozam: 27,0 l/s

2.3. Csatornahálózat:

Jele	Hossza (m)	Anyaga	Átmérője
CS 1-0-0	24,0	KGPVC	400
	34,5	KGPVC	300
	62,0	KGPVC	160
CS 1-1-0	37,0	KGPVC	160
CS 1-2-0	74,0	KGPVC	160
CS 2-0-0	63,0	KGPVC	300
	37,5	KGPVC	200
CS 2-1-0	28,5	KGPVC	300
	78,7	KGPVC	200
Mindösszesen:	439,2		

A csatornahálózaton 13 db 6 l/s kapacitású, ÉME engedélyes Bárczy csatornaszem szűrő kerül telepítésre.

3. Előírások:

3.1. Kibocsájtási határértékek megállapítása:

A tisztított csapadékvíz minőségére vonatkozóan az alábbi kibocsájtási határértéket állapítom meg:

pH	6-9,5
KOI _k	150 mg/l
Összes lebegőanyag	200 mg/l
Szerves oldószer extrakt	10 mg/l

3.2. Szakhatósági előírások:

3.2.1. A Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség az engedély kiadásához az alábbi feltételekkel járult hozzá a 17802/2014. (57947/2014 ikt.sz.) számú szakhatósági állásfoglalásával:

3.2.1.1. A Vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárás során benyújtandó dokumentációnak tartalmaznia kell a keletkező veszélyes hulladékok (olajos iszap) elszállítására és kezelésére vonatkozó szerződés másolatát.

3.2.1.2. A tisztító műtárgyak környezetvédelmi szempontból megfelelő működésének igazolására a vízjogi üzemeltetési engedélykérelemhez mellékelni kell a tisztított csapadékvíz minőségének akkreditált laboratórium által végzett mintavétel alapján készített vízminőség vizsgálati eredményeit.

3.2.1.3. Kibocsátási határértékek megállapítása:

A tisztított csapadékvíz minőségére vonatkozóan az alábbi kibocsátási határértékeket állapítom, meg:

pH 6-9,5

KOI_k 150 mg/l

Összes lebegőanyag 200 mg/l

Szerves oldószer extrakt 10 mg/l

3.2.2. A munkálatok megkezdése és az építés is, csak érvényes közműkezelői hozzájárulások birtokában végezhető.

3.3. Engedélyes köteles:

3.3.1. Az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. E252-4985/2013. számú egyetértési nyilatkozatában VE408/2014. közműegyeztetési jegyzőkönyvében foglaltakat betartani.

3.3.2. Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 2013. október 28-án kelt közműkezelői hozzájárulásában foglaltakat betartani.

3.3.3. Az Invitel Zrt. A/724/2013., E/209/2014. számú közműegyeztetési nyilatkozatában foglaltakat betartani.

3.3.4. A Bakonykarszt Zrt. 3179-1/2013., 1159-1/2014 sz. közműnyilatkozatában foglaltakat betartani.

3.3.5. A UPC Magyarország Kft. 2013.11.27-én kelt közműegyeztetési jegyzőkönyvében foglaltakat betartani.

3.3.6. A Pétkomm Kft. K:1/1280/2013. sz. közműnyilatkozatában foglaltakat betartani.

3.4. Egyéb kötelezettségek:

a.) A munkálatok megkezdésének időpontját 30 napon belül e vízjogi engedély számának közlése mellett be kell jelenteni.

b.) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.

- c.) A mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottnak biztosítani.
- d.) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárásról, azt 8 nappal megelőzően a vízügyi hatóságot értesíteni.
- e.) A vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
- az engedélyes(ek) személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmények az engedély érvényességi ideje alatt valósultak meg,
 - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli,
 - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
 - a munkálatok befejezése esetén a vízilétesítmények üzemeltetőjének nevét és címét.
4. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
5. Engedélyem a jelen határozat jogerőre emelkedésétől a létesítmény tényleges üzembe helyezéséig, de legfeljebb **2 évig hatályos**, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is.
6. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
7. Az engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díját engedély megfizette, egyéb költség nem merült fel.
8. E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósághoz (továbbiakban: OKF) címzett, de a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz két példányban benyújtandó – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezéssel lehet élni. Az OKF jelen döntést helybenhagyhatja, megváltoztathatja vagy megsemmisítheti, avagy a megsemmisítés mellett új eljárásra utasíthat.
- A jogorvoslati eljárás díja a megfizetett igazgatási szolgáltatási díj 50 %-a.
- A jogorvoslati eljárás díját a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak a Magyar Államkincstárnál vezetett 10029008-00283607-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni.
- A szakhatósági állásfoglalások ellen külön jogorvoslatnak helye nincs, az jelen döntés elleni fellebbezés keretében támadható meg.

5
INDOKOLÁS

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzat megbízásából a Geoplaner Kft. kérelmezte a Pétfürdő, Berhidai u. 2-6 környezetének vízrendezésére vízjogi létesítési engedély kiadását.

Az ismert ügyfeleket a Közép-dunántúli Vízügyi Hatóság (továbbiakban VHat.) KDTVH-3988-003/2014. iktatószámú levelével értesítette az engedélyezési eljárás megindulásáról.

Az eljárás során a szakhatóságok a VHat. a KDTVH-3988-002/2014. iktatószámú levelével megkereste.

Az eljárási díj megfizetésére az ügyfelet a VHat. a KDTVH-3988-004/2014. iktatószámú levelével felhívta, melyet az ügyfél teljesített.

A tervezett létesítmények engedélyes tulajdonában lévő ingatlanokon valósulnak meg.

A csapadékvíz a Nitrogénművek Zrt. kezelésében lévő árokba kerülnek bevezetésre, mely bevezetéshez a Zrt. előírások és kikötések nélkül az ENE-52/2014. számú nyilatkozatával hozzájárult.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal a VHat. kérelmére indult szakhatósági eljárást a VE-09D/EOH/01281-2/2014. számú végzésével megszüntette az alábbi indokolás alapján:

„A Közép-dunántúli Vízügyi Hatóság (8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 11.) megkeresésére a Pétfürdő, Berhidai u. 2-6. sz. környezetének vízrendezése vízjogi létesítési engedélye ügyében szakhatósági eljárás indult Hivatalomnál.

Megállapítottam, hogy hatóságom, mint szakhatóság a megkeresés szerinti ügyben nem rendelkezik hatáskörrel, tekintettel arra, hogy a megkeresés örökségvédelmi hatáskört nem érint.

A tervezett tárgyi beruházás hatóságom jelenlegi adatai szerint kulturális örökségi elemeket nem érint, így - figyelemmel a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 393/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 13. § (1) bekezdésére - nincs hatásköröm szakhatósági állásfoglalást kiadni, és a további hatósági eljárásokban nem veszünk részt.

Hatóságom hatáskörét a Kr. 13. § (1) bekezdése és a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 482/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet 10.§ (1) bek. f) pontja, illetékességét a Kr. 2. § (1) bekezdés a) pontja alapján az 1. számú melléklet 18. pontja határozza meg.

A fentiek miatt a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 45/A. § (3) bekezdése alapján döntöttem a szakhatósági eljárásom megszüntetéséről.”

A Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség az engedély kiadásához az alábbi feltételekkel járult hozzá a 17802/2014. ügy és 57947/2014. iktatószámú állásfoglalásával a rendelkező rész 3.2.1. pontjában tett előírásokkal az alábbi indokolás alapján:

„A Közép-dunántúli Vízügyi Hatóság a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (továbbiakban: Felügyelőség) szakhatósági állásfoglalását kérte Pétfürdő Nagyközség Önkormányzat (8105 Pétfürdő, Berhidai u. 6.) részére a Pétfürdő, Berhidai u. 2-6. számú ingatlan környezetének vízrendezésére vonatkozó vízjogi létesítési engedély kiadásába.

A megkereséshez csatolta a GEOplaner Építőipari Tervező Kft. által készített. 6770/14 számú, 2014. májusában kelt vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentációt.

A mellékelt dokumentáció alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A CS 2-0-0 és CS 2-1-0 csatornák a Berhidai u. 6, környezetének vízelvezetésére épülnek, csatlakozva a CS 1-0-0 csatorna '5' jelű aknájához.

A CS 1-0-0, CS 1-1-0 és CS 1-2-0 csapadécsatornák a tervezett épület és a járulékos létesítmények víztelenítésére épülnek.

A térkö burkolatú parkolók vízzáró hézagolással épülnek. A parkolófelületekről lefolyó víz tisztítása érdekében a parkolók víztelenítésére épülő víznyelők Bárczy-féle szűrőbetéttel épülnek. A csapadékvizek végső befogadója a Péti víz, mely állandó vízfolyásnak minősül. Az erre vonatkozó, Nitrogénművek Zrt. által kiadott, ENE.52/2014. számú befogadói nyilatkozatot a dokumentáció tartalmazza.

A 2.1. [rendekező rész 3.2.1.1. pontja] pontban tett előírást a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban Ht.) 12.§ (1) bekezdése, 31.§ (1) és (5) bekezdése alapján tettem.

A veszélyes hulladékokkal kapcsolatos előírásokat részletesen a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 98/2001. (VI.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza. Az előírást a Rendelet 5.§ (1) bekezdésének c) pontja alapján tettem, mely szerint minden tevékenységet, amely végzése során veszélyes hulladék keletkezik, úgy kell megtervezni és végezni és végezni, hogy a veszélyes hulladék keletkezésének, kezelésének ellenőrzése és mennyiségének meghatározása biztosítva legyen.

A 2.2 pont [rendekező rész 3.2.1.2 pontja] előírását a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 3.§ (9) bekezdése c) pontja alapján tettem.

A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 18.§ (1) bekezdés alapján a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet 2. számú mellékletében szereplő, általános védettségi kategória befogadói vízminőség-védelmi területi kategória szerint meghatározott kibocsátási határértékeket állapítottam meg a jellemző szennyezőanyagokra vonatkozóan.

A rendelkezésre álló dokumentáció alapján, a hatáskörömbbe utalt kérdéseket megvizsgálva megállapítottam, hogy a tervezett létesítmény környezetvédelmi, valamint táj- és természetvédelmi szempontból nem kifogásolható, a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával a tevékenység nem okoz környeztkárosítást, ezért a vízjogi létesítési engedély kiadásához szakhatóságként a 2.0 pontban [rendekező rész 3.2.1 pontja] foglalt előírásokkal hozzájárultam.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2014.08.26.

A Felügyelőség az ügyintézészt jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg a Ket. 44.§ (9) bekezdése alapján.

A Felügyelőség a döntését a Környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 481/2013. (XII.17.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm.rendelet) 8.§ (1)-(2) bekezdése, 30-32. §-a és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66.§ (1

bekezdés e) pontja, a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 482/2013. (XII.17.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdés szerinti hatáskörében, valamint a Korm.rendelet 4.§ (2) bekezdése és 1. számú melléklet IV. fejezet 3. pontja és a Ket. 21.§ (1) bekezdés c) pontja szerinti illetékessége alapján eljárva hozta meg.

A szakhatósági állásfoglalás hatósági nyilvántartásba vételéről a 7/2000. (V.15.) KöM rendelet szerint intézkedtem.”

A rendelkezésemre álló iratok, dokumentációk alapján megállapítottam, hogy a vízilétesítmény megvalósítása a rendelkező részben tett előírások betartása mellett nem veszélyezteti a vízkészlet védelméhez fűződő érdekeket, megfelelnek a vízilétesítmény megvalósítására kiadott vízgazdálkodási, műszaki és biztonsági szabályoknak, a vízháztartással összefüggő egyéb szabályozásoknak és a külön jogszabályban foglalt előírásoknak, ezért a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban Vgtv.) 28. § (1) bekezdése alapján figyelemmel a 29. § (1) bekezdésében, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.). 3. §-ában foglaltakra a kérelemnek megfelelően előírásokkal megadtam.

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság vízügyi hatósági és szakhatósági feladat- és hatáskörében 2014. szeptember 10. napjától a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 18. § (2) bekezdés c) pontja értelmében a Közép-dunántúli Vízügyi Hatóság jogutódja.

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság vízvédelmi hatósági és szakhatósági feladat- és hatáskörében 2014. szeptember 10. napjától a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés c) pontja alapján a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség jogutódja.

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 4. pontja, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és az 2. melléklet 4. pontja állapítja meg.

Ezek figyelembe vételével a 3.1. pontban a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 18.§ (1) bekezdés alapján a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet 2. számú mellékletében szereplő, általános védettségi kategória befogadói vízminőség-védelmi területi kategória szerint tettem előírást.

Felhívom az engedélyes figyelmét arra, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15) Korm. rendelet értelmében az építési munka csak kiviteli terv alapján végezhető. A kiviteli terv tartalma nem térhet el a jogerős létesítési engedélyben foglaltaktól. Amennyiben a létesítményeket engedélytől eltérően kívánják megépíteni, a vízjogi létesítési engedély módosítását kell kérni a szükséges mellékletek csatolásával. Ennek elmulasztása esetén, az engedélytől eltérően megvalósult létesítményekre fennmaradási engedélyt kell kérni, amely fennmaradási bírság kiszabását vonja maga után.

A határozatommal szemben fellebbezési lehetőséget a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam. Azon ügyfelek esetében akikkel a Vízügyi Hatóság jelen döntését postai úton közli, a Ket. 78.§ (10) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján a közléstől, azaz a kézhezvételtől számított 15 nap áll rendelkezésre jogorvoslati kérelem benyújtására.

A vízikönyvi nyilvántartás bejegyzését a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998.(XI.6.) KHVM rendelet 10.§ (3-4) bekezdése alapján írtam elő.

Székesfehérvár, 2014. október 13.

Magosi Lajos tő. ezredes

igazgató nevében és megbízásából



Készült: 14 pld-ban

Egy példány: 8 oldal

- Kapják:
1. Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata, 8105 Pétfürdő, Berhidai u. 6. /Tv
 2. Geoplaner Építőipari Tervező Kft. (8200 Veszprém, József Attila utca 40. /Tv
 3. Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Járási Építésügyi é Örökségvédelmi Hivatal, 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/B
 4. Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség, 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.
 5. Nitrogénművek Zrt., 8105 étfürdő, Hűsök tere 14. /Tv
 6. E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt., 8200 Veszprém, Mártírok u. 9. /Tv
 7. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt., 8000 Székesfehérvár, Királysor 1/a /Tv
 8. Invitel távközlési Zrt., 8200 Veszprém, Ranolder János tér 3. /Tv
 9. Pétkomm Kft., 8105 Pétfürdő, Berhidai u. 2. /Tv
 10. Bakonykarszt Zrt. 8200 Veszprém, Pápai u. 41. /Tv
 11. UPC Magyarország Kft., 1092 Budapest, Kinizsi u. 30-36 /Tv
 12. irattár

Jogerő után

13. Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata, 8105 Pétfürdő, Berhidai u. 6. + záradékolt terv

14. Vízikönyv + záradékolt terv

Fájl azon.:

M:\Tervezetek\2014\3988-14-1.doc